

Nº de Remesa: 00080650010



9028010852 Nº Certificado: 1859979401097

AYUNTAMIENTO DE PICASENT

*PÁGINA
INTENCIONADAMENTE
EN BLANCO*

*PÁGINA
INTENCIONADAMENTE
EN BLANCO*



**DELEGACIÓN ESPECIAL DE VALENCIA
EQUIPO DE SUBASTAS**

En cumplimiento de lo dispuesto en el número 3 del artículo 101 del vigente Reglamento General de Recaudación, adjunto remito por duplicado Anuncio de subasta de bienes S2018R4686003013 a celebrar el 17/05/2018 propiedad de los deudores.

NOMBRE DEL DEUDOR	NIF/CIF	UNIDAD RECAUDACIÓN
SEVA PARDINES, TERESA	21996824S	ALICANTE
LOZANO MARTÍNEZ, TOMÁS	19825674L	BLASCO IBÁÑEZ
PONCE SÁNCHEZ, JOSÉ MANUEL	74177607P	ALICANTE
SABATER PÉREZ, SALVADOR	20147828N	VALENCIA
PASCUAL ALICART, SALVADOR JOSÉ	18897489E	CASTELLÓN
DELTONA LEVANTE, SL	B98125255	MANISES
RODRIGO CERCOS, FRANCISCO ANTONIO	22527682X	VALENCIA
MIR RUIZ, JOSEFA	18606837K	CASTELLÓN
CONTINENTAL WEALTH TRUST SL	B54627047	ALICANTE
VIVIENDAS SINGULARES SL	B30531644	VALENCIA
MIRALLES PELLICER, JOSÉ LUIS	73769927A	BLASCO IBÁÑEZ
PROMOCIONES JIESBA SL	B97184337	VALENCIA
EUROURBI SL	B96618301	VALENCIA
PROMOCIONES INMOBILIARIAS FAYOS Y BUENO SL	B97441976	XATIVA
BAILEY PENELOPE JANE	X7343008M	DENIA
CATURLA DUPUY DE LOME, CARMEN	19628005N	VALENCIA
INMOBILIARIA LASHO SA	A46070306	VALENCIA

Para su exposición en el tablón de anuncios, con el ruego de que en el momento de su presentación, devuelva un ejemplar con el “recibí”, y otro, en su día, debidamente diligenciado, debiendo estar expuesto en el mismo hasta la fecha de la subasta.



Agencia Tributaria

*Delegación Especial de Valencia
Dependencia Regional de Recaudación*

Avda. Blasco Ibáñez, nº 50
46010 VALENCIA
Telf. 96 310 32 00
<http://www.agenciatributaria.es>

En Valencia, a 05 de marzo de 2018

DEPENDENCIA REGIONAL DE RECAUDACIÓN

EQUIPO REGIONAL DE SUBASTAS

AV BLASCO IBAÑEZ, 50

46010 VALENCIA (VALENCIA)

Tel. 963102800

ANUNCIO DE SUBASTA

SUBASTA Nº: **S2018R4686003013**

SE HACE SABER: Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación aprobado por R.D. 939/2005, de 29 de julio, se dictaron acuerdos con fecha 23-02-2018 decretando la enajenación mediante subasta de los bienes que se detallan en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio como ANEXO I. La subasta se celebrará el día 17 de Mayo de 2018, a las 10:00 horas en la DELEGACIÓN ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA AVDA. BLASCO IBAÑEZ 50 (SALÓN DE A CTOS 6º PISO) .

En cumplimiento del citado artículo, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen participar en la subasta, lo siguiente:

PRIMERO: Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedarán subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio de remate.

SEGUNDO: La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se realiza el pago del importe de la deuda no ingresada, los intereses que se hayan devengado o se devenguen hasta la fecha del ingreso en el Tesoro, los recargos del periodo ejecutivo y las costas del procedimiento de apremio.

TERCERO: Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán presentadas en el registro general de la oficina donde se celebre la subasta, haciéndose constar en el exterior del sobre los datos identificativos de la misma. En el sobre se incluirá además de la oferta y el depósito constituido conforme al punto Cuarto, los datos correspondientes al nombre y apellidos o razón social o denominación completa, número de identificación fiscal y domicilio del licitador.

Los licitadores podrán participar en la subasta por vía telemática presentando ofertas y/o realizando pujas automáticas, a través de la página Web de la Agencia Tributaria **www.agenciatributaria.es**, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.



CUARTO: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta con anterioridad a su celebración un depósito del 20 por ciento del tipo de subasta en primera licitación, excepto para aquellos lotes en los que se hubiese acordado un porcentaje menor, que en ningún caso será inferior al 10 por ciento. El importe del depósito para cada uno de los lotes está determinado en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio.

El depósito deberá constituirse mediante cheque que cumpla los requisitos establecidos en el artículo 35.1 del Reglamento General de Recaudación o por vía telemática, a través de una entidad colaboradora adherida a este sistema que asignará un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), del Director General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Si los adjudicatarios no satisfacen el precio de remate, este depósito se aplicará a la cancelación de la deuda, sin perjuicio de las responsabilidades en que puedan incurrir por los perjuicios que origine esta falta de pago.

QUINTO: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá acordar la celebración de una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75% del tipo de subasta en 1ª licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación.

SEXTO: El adjudicatario deberá ingresar en la fecha de la adjudicación, o dentro de los 15 días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso podrá realizarse en Bancos, Cajas de Ahorros y Cooperativas de Crédito, en las que no es preciso tener cuenta abierta. También puede realizar el pago mediante adeudo en su cuenta corriente, a través de Internet en la dirección es www.agenciatributaria.es, en la opción: Sede Electrónica - Procedimientos, servicios y trámites -Tramites Destacados. Pagar Impuestos. Para realizar el pago a través de Internet es necesario disponer de un sistema de firma electrónica de los admitidos por la Agencia Tributaria.

Asimismo, si lo solicita a la Mesa de Subasta en el acto de adjudicación, el adjudicatario podrá realizar el ingreso del importe total del precio de adjudicación, en cuyo caso, una vez comprobado el ingreso, se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

SÉPTIMO: Cuando en la licitación no se hubiera cubierto la deuda y quedasen bienes sin adjudicar la Mesa anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa.

Las ofertas se podrán presentar en el plazo en que a tales efectos comunique la mesa de subasta. Se deberán presentar en sobre cerrado en el registro general de la oficina donde se haya celebrado la subasta y deberán ir acompañadas, en su caso, del depósito.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria **www.agenciatributaria.es**, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

N.I.F: Q2826000H Referencia: S2018R4686003013

Página: 3

Transcurrido el plazo señalado por la Mesa de Subastas, se abrirán por la misma las ofertas presentadas, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión del plazo para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente, con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en 1ª licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2ª licitación; si hubiera existido 2ª licitación, no habrá precio mínimo.

OCTAVO: Tratándose de inmuebles, el adjudicatario podrá solicitar expresamente en el acto de la adjudicación el otorgamiento de escritura pública de venta de inmueble.

NOVENO: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, el documento público de venta es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en la legislación hipotecaria; en los demás casos en que sea preciso, podrá procederse como dispone el título VI de la Ley Hipotecaria para llevar a cabo la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

DÉCIMO: El tipo de subasta no incluye los impuestos indirectos que gravan la transmisión de dichos bienes. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas posteriores, serán por cuenta del adjudicatario.

Serán por cuenta del adjudicatario los gastos e impuestos exigidos por el artículo 99.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, para la tramitación del expediente de transferencia ante la Jefatura Provincial de Tráfico.

El adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

UNDÉCIMO: El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el artículo 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

DUODÉCIMO: También serán de aplicación las condiciones que se recogen en el ANEXO 2. En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

ANEXO 1. RELACIÓN DE BIENES A SUBASTAR

SUBASTA Nº: S2018R4686003013

LOTE 01

Nº DE DILIGENCIA: 031523340036J

Fecha de la Diligencia: 26-11-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

4.370,00 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 874,00 euros

Bien número 1

Tipo de bien: TURISMO NACIONAL/IMPORTACION

CATEGORÍA: VEH

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

INSCRIPCIÓN: REGISTRO DE BIENES MUEBLES DE ALICANTE

MARCA: B.M.W.

MODELO: SERIE 1 120D

MATRICULA: 1697FXV

BASTIDOR: WBAUG51080PV03711

FECHA DE MATRICULA: 10-01-2005 FECHA DE ADQUISICION: 29-11-2007

DEPOSITARIO: EUROPEA DE LOGISTICA RECURSOS Y GESTION GLOBAL EUROGEST SL

LUGAR DEL DEPOSITO: CALLE ANDALUCIA 10-12. SAN VICENTE DEL RASPEIG 03690. MARIANO@EUROGEST.ES

NUM BIEN: 20120018923

Nº ASIENTO: 20150031659

FECHA DE LA ANOTACION: 01-02-2016

FOLIO: 5034

DIARIO: 17

VALORACIÓN: 4.370,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 02

Nº DE DILIGENCIA: 461623370279B

Fecha de la Diligencia: 04-11-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

5.209,65 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 1.041,93 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL RAMÓN DE CAMPOAMOR 68
46022 VALENCIA

REG. NUM. 6 DE VALENCIA

TOMO: 2619

LIBRO: 981

FOLIO: 33

FINCA: 32933/16

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA. GARAJE EN VALENCIA, CALLE RAMÓN DE CAMPOAMOR, 68. PLAZA DE GARAJE
NÚMERO VEINTICINCO DEL LOCAL EN PLANTA SÓTANO, SITO EN VALENCIA. ES TITULAR
DEL PLENO DOMINIO DE 1/2, EQUIVALENTE AL 50% DE LA FINCA CON CARÁCTER
PRIVATIVO. REFER.CATASTRAL: 8425801YJ2782E0086JU.

VALORACIÓN: 5.209,65 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 03

Nº DE DILIGENCIA: 031523340039Q

Fecha de la Diligencia: 26-11-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

9.984,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.996,80 euros

Bien número 1

Tipo de bien: TODO TERRENO

CATEGORÍA: VEH

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

INSCRIPCION: REGISTRO DE BIENES MUEBLES DE ALICANTE

MARCA: MERCEDES-BENZ

MODELO: ML 320 CDI

MATRICULA: 0417FKJ

BASTIDOR: WDC1641221A067531

FECHA DE MATRICULA: 21-02-2006 FECHA DE ADQUISICION: 11-01-2007

DEPOSITARIO: EUROPEA DE LOGISTICA RECURSOS Y GESTION GLOBAL EUROGEST SL

LUGAR DEL DEPOSITO: CALLE ANDALUCIA 10-12 . SAN VICENTE DEL RASPEIG 03690. MARIANO@EUROGEST.ES.TF
NO 966635280 Y 607223050

NUM BIEN: 20120018927

Nº ASIENTO: 20150031662

FECHA DE LA ANOTACION: 01-02-2016

FOLIO: 5035

DIARIO: 17

VALORACIÓN: 9.984,00 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 04

Nº DE DILIGENCIA: 461523307625F

Fecha de la Diligencia: 09-02-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

15.446,99 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.089,39 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL HORT DE BONET S/N GA SM 60
46230 ALGINET (VALENCIA)

REG. NUM. 2 DE CARLET

TOMO: 2349

LIBRO: 356

FOLIO: 27

FINCA: 23348/1

INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 8997419YJ1489N 0068 JU

DESCRIPCION:

CLAVE DE USO:ALMACEN Y APARCAMIENTO. 100,00% PORCENTAJE DEL INMUEBLE SUJETO
AL DERECHO. SUPERFICIE ELEMENTO CONSTRUCTIVO: 36 SUPERFICIE ELEMENTO
ASOCIADO AL SUELO: 2.012 GARAJE 60 TRASTERO 31

VALORACIÓN: 15.446,99 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 05

Nº DE DILIGENCIA: 121723301143T

Fecha de la Diligencia: 24-01-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

10.853,30 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.170,66 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL MAESTRO GINER 8 04 C0
12004 CASTELLON DE LA PLANA (CASTELLON)

REG. NUM. 4 DE CASTELLON DE LA PLANA
TOMO: 789 LIBRO: 38
FOLIO: 224 FINCA: 3530 INSCRIPCION: 1
REFERENCIA CATASTRAL: 2211320YK5321S 0009 DP

DESCRIPCION:

URBANA: UNA TERCERA PARTE INDIVISA DEL PLENO DOMINIO DE LA VIVIENDA SITUADA EN CALLE MAESTRO GINER NÚMERO: 8 PLANTA: 4 SUPERFICIE CONSTRUIDA: OCHENTA Y CUATRO METROS, SESENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS DIVISIÓN HORIZONTAL: CUOTA: DIEZ ENTEROS, POR CIENTO NRO. ORDEN: 9 LINDEROS:DERECHA, FINCA 10 DEL MISMO EDIFICIO AL QUE PERTENECE LA AHORA DESCRITA IZQUIERDA, JOSE TARREGA FONDO, ALFREDO MARTINEZ DESCRIPCION: VIVIENDA DEL TIPO C

VALORACIÓN: 10.853,30 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Hipoteca inscrita a favor de Banco de Credito a la Construcción formalizada en Escritura de 3 de junio de 1966. importe inscrito 569,16 euros de capital y 113,83 euros de costas y gastos

LOTE 06

Nº DE DILIGENCIA: 461723322220R

Fecha de la Diligencia: 13-03-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

9.686,30 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.937,26 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL SANT ANTONI 66 1 1 06
46980 PATERNA (VALENCIA)

REG. NUM. 2 DE PATERNA

TOMO: 1851

LIBRO: 505

FOLIO: 189

FINCA: 049278

INSCRIPCION: 4

REFERENCIA CATASTRAL: 0260138YJ2706S 0007 YI

DESCRIPCION:

URBANA: 1.-UNO-SEIS. PLAZA DE APARCAMIENTO EN PLANTA DE SÓTANO, SEÑALADA CON EL NÚMERO SEIS, QUE OCUPA UNA SUPERFICIE ÚTIL DE NUEVE METROS, NOVENTA DECÍMETROS CUADRADOS. LINDANTE: FRENTE, ZONA DE CIRCULACIÓN Y MANIOBRA; DERECHA ENTRANDO, LA PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO CINCO; IZQUIERDA, LA PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO DOCE; Y FONDO, SUBSUELO DEL LINDE GENERAL FONDO DEL EDIFICIO. CUOTA DE PARTICIPACIÓN: 3,03% EN RELACIÓN A LA PLANTA DE SÓTANO Y 0,45% EN RELACIÓN AL TOTAL EDIFICIO. FORMA PARTE DEL LOCAL NÚMERO UNO DEL EDIFICIO EN PATERNA, CALLE SAN ANTONIO NÚMEROS 62 Y 64, HOY 66 Y 68.

VALORACIÓN: 9.686,30 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 07

Nº DE DILIGENCIA: 461723322223G

Fecha de la Diligencia: 13-03-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

3.299,66 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 659,93 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL ROSES 1 1 1 14

46980 PATERNA (VALENCIA)

REG. NUM. 2 DE PATERNA

TOMO: 1323

LIBRO: 276

FOLIO: 85

FINCA: 34222

INSCRIPCION: 6

REFERENCIA CATASTRAL: 9365502YJ1796N 0070 QB

DESCRIPCION:

URBANA: APARCAMIENTO NÚMERO CATORCE. SITUADO EN EL SÓTANO DEL EDIFICIO EN PATERNA, CALLE ARCÉS, NÚMERO UNO, HOY NÚMERO TRES, ESQUINA A LA CALLE ROSAS NÚMERO, DONDE ESTÁ SEÑALADO CON EL NÚMERO UNO. OCUPA UNA SUPERFICIE DE DIECISÉIS METROS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS CON TRES METROS SETENTA CENTÍMETROS EN LA LÍNEA DE ACCESO. LINDA: FRENTE, ZONA DE MANIOBRA; DERECHA ENTRANDO, PLAZA DE APARCAMIENTO CATORCE; IZQUIERDA, PLAZA DE APARCAMIENTO QUINCE; Y ESPALDAS, PARED DEL SÓTANO. PORCENTAJE: 0,66%.TIENE LA CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDAS DE RENTA LIMITADA SUBVENCIONADA EN EXPEDIENTE V-46-1-0036/80 DE FECHA 7 DE MAYO DE 1982.

VALORACIÓN: 17.597,66 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 14.298,00 euros

Carga nº 1 :

Hipoteca inscrita a favor del Banco de Sabadell en garantía de un préstamo de 8.238 euros de principal, 3707,10 € de intereses y 2352,90€ en concepto de costas, gastos. total 14.298€

LOTE 08

Nº DE DILIGENCIA: 461623344508T

Fecha de la Diligencia: 13-06-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

1.100,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 220,00 euros

Bien número 1

Tipo de bien: MOTOCICLETA SIN SIDECAR

CATEGORÍA: VEH

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

INSCRIPCIÓN: REGISTRO DE BIENES MUEBLES DE VALENCIA

MARCA: HONDA

MODELO: NSS125AD

MATRICULA: 7752JPL

BASTIDOR: ZDCJF60B0FF016575

FECHA DE MATRICULA: 03-06-2016 FECHA DE ADQUISICION: 03-06-2016

DEPOSITARIO: GIL CORREA JOSE ANTONIO

LUGAR DEL DEPOSITO: CALLE SEÑERA 59. DEPOSITARIOVALENCIA@GMAIL.COM. TFNO 687953411

NUM BIEN: 20170028268

Nº ASIENTO: 20170047913

FECHA DE LA ANOTACION: 13-12-2017

FOLIO: 7709

DIARIO: 19

VALORACIÓN: 1.100,00 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 09

Nº DE DILIGENCIA: 121523307144V

Fecha de la Diligencia: 02-06-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

266.036,62 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 53.207,32 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

LOCALIZACION: CR ALCORA 162 A 00 01
12006 CASTELLON DE LA PLANA (CASTELLON)

REG. NUM. 4 DE CASTELLON DE LA PLANA

TOMO: 837 LIBRO: 86

FOLIO: 222 FINCA: 6925 INSCRIPCION: 3

REFERENCIA CATASTRAL: 0309942YK5300N 0003 IJ

DESCRIPCION:

CLAVE DE USO: COMERCIAL.100,000000% DEL PLENO DOMINIO CON CARÁCTER PRIVATIVO POR TÍTULO DE HERENCIA. SUPERFICIE ÚTIL: QUINIENTOS OCHO METROS, DIECISIETE DECÍMETROS CUADRADOS. SUPERFICIE CONSTRUIDA: QUINIENTOS TREINTA METROS, NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS. LINDEROS: DERECHA; PROMOCIONES Y VIVIENDAS UNIVERSITARIAS DE CASTELLON SL, IZQUIERDA; EDIFICIO DE VARIOS PROPIETARIOS FONDO, CALLE 40.

VALORACIÓN: 266.036,62 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 10

Nº DE DILIGENCIA: 031723330821W

Fecha de la Diligencia: 10-07-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

3.138,28 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 627,65 euros

Bien número 1

Tipo de bien: TURISMO NACIONAL/IMPORTACION

CATEGORÍA: VEH

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO
INSCRIPCION: REGISTRO DE BIENES MUEBLES DE ALICANTE
MARCA: SMART
MODELO: FORTWO COUPE
MATRICULA: 5360HBJ BASTIDOR: WME4513801K447011
FECHA DE MATRICULA: 13-01-2011 FECHA DE ADQUISICION: 27-03-2014
DEPOSITARIO: EUROPEA DE LOGISTICA RECURSOS Y GESTION GLOBAL EUROGEST SL
LUGAR DEL DEPOSITO: CALLE ANDALUCIA 10-12. SAN VICENTE DEL RASPEIG. 03690. MARIANO@EUROGEST.ES TF
NO 966635280 607223050

NUM BIEN: 20170011850
Nº ASIENTO: 20170021576 FECHA DE LA ANOTACION: 31-07-2017
FOLIO: 3416 DIARIO: 19

VALORACIÓN: 3.138,28 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 11

Nº DE DILIGENCIA: 031723330821W

Fecha de la Diligencia: 10-07-2017

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 5.914,02 euros
TRAMOS: 200,00 euros
DEPOSITO: 1.182,80 euros

Bien número 1

Tipo de bien: TURISMO NACIONAL/IMPORTACION CATEGORÍA: VEH

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO
INSCRIPCION: REGISTRO DE BIENES MUEBLES DE ALICANTE
MARCA: CITROEN
MODELO: C3PIC VTI120CMP SED
MATRICULA: 9164HPL BASTIDOR: VF7SH5FS8DT512443
FECHA DE MATRICULA: 26-03-2013 FECHA DE ADQUISICION: 09-03-2017
DEPOSITARIO: EUROPEA DE LOGISTICA RECURSOS Y GESTION GLOBAL EUROGEST SL
LUGAR DEL DEPOSITO: CALLE ANDALUCIA 10-12. SAN VICENTE DEL RASPEIG. 03690. MARIANO@EUROGEST.ES TF
NO 966635280 607223050

NUM BIEN: 20170011848
Nº ASIENTO: 20170021576 FECHA DE LA ANOTACION: 31-07-2017
FOLIO: 3416 DIARIO: 19

VALORACIÓN: 5.914,02 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 12

Nº DE DILIGENCIA: 461623337232S

Fecha de la Diligencia: 27-05-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

9.254,21 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.850,84 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL SAN VICENTE FERRER 16 A S 13
46470 CATARROJA (VALENCIA)

REG. NUM. 2 DE TORRENT

TOMO: 3074

LIBRO: 497

FOLIO: 172

FINCA: 24114/7

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: PLAZA DE APARCAMIENTO Nº 13. SUPERFICIE ÚTIL 25,07 M2. LINDA,
FRENTE: PASILLO DE ACCESO. DERECHA: ESTACIONAMIENTO Nº 14. IZQUIERDA:
ESTACIONAMIENTO Nº 20. FONDO: TRASTERO Nº 13. TIENE COMO CUOTA INSAPERABLE,
TRASTERO Nº 13 DE SUPERFICIE ÚTIL 4,63 M2 LINDA FRENTE: ESTACIONAMIENTO Nº
13 DERECHA: CUARTO TRASTERO Nº 14 IZQUIERDA: ESTACIONAMIENTO Nº 20 Y
TRASTERO Nº 20 FONDO: ZONA DE PASO.

VALORACIÓN: 9.254,21 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 13

Nº DE DILIGENCIA: 461623337232S

Fecha de la Diligencia: 27-05-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

9.254,21 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.850,84 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL SAN VICENTE FERRER 16 A S 18
46470 CATARROJA (VALENCIA)

REG. NUM. 2 DE TORRENT

TOMO: 3074

LIBRO: 4971

FOLIO: 175

FINCA: 24114/8

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: PLAZA DE APARCAMIENTO Nº 18 Y TRASTERO Nº 18. APARCAMIENTO SUPERFICIE 25,7 M2. LINDA FRENTE: PASILLO DE ACCESO. DERECHA: SUBSUELO DE LOS GENERALES DEL EDIFICIO. IZQUIERDA: ESTACIONAMIENTO Nº 17 FONDO: ZONA DE ACCESO. ANEJO INSEPARABLE: CUARTO TRASTERO Nº 18 LINDA FRENTE: PASILLO DE ACCESO. DERECHA: SUBSUELO DE LOS GENERALES DEL EDIFICIO IZQUIERDA: TRASTERO Nº 17. FONDO: SUBSUELO DE LOS GENERALES DEL EDIFICIO.

VALORACIÓN: 9.254,21 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 14

Nº DE DILIGENCIA: 461623337231Z

Fecha de la Diligencia: 27-05-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

2.763,81 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 552,76 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACION: CL VIRGEN DE LOS DESAMPARADO 10 S
46220 PICASSENT (VALENCIA)

REG. NUM. 1 DE PICASSENT

TOMO: 2723

LIBRO: 533

FOLIO: 135

FINCA: 34972

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: Nº SIETE DE ORDEN. LOCAL EN PLANTA SÓTANO DESTINADO A TRASTERO TABICADO, EDIFICIO SITUADO EN PICASSENT, CALLE VIRGEN DE LOS DESAMPARADOS, 10. SEÑALADO CON EL NÚMERO T-1. SUPERFICIE ÚTIL: 6,89 M2. LINDA FRENTE: ZONA DE CIRCULACIÓN. DERECHA: MURO DE CIERRE DE LA EDIFICACIÓN. IZQUIERDA: PLAZA DE APARCAMIENTO Nº 7. Y FONDO TRASTERO T-2.

VALORACIÓN: 2.763,81 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 15

Nº DE DILIGENCIA: 461623337230J

Fecha de la Diligencia: 27-05-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

3.847,23 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 769,44 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACION: CL SAN ROQUE S/N
46910 BENETUSSER (VALENCIA)

REG. NUM. 17 DE VALENCIA

TOMO: 1384 LIBRO: 211

FOLIO: 153 FINCA: 11873 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: TRASTERO CALLE SAN ROQUE. SUPERFICIE ÚTIL NUEVE METROS, OCHENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS. LINDA: FRENTE, VIA INTERIOR DE COMUNICACIÓN. DERECHA: PARED DEL SÓTANO. IZQUIERDA: APARCAMIENTO, 26 FONDO: TRASTERO 25. Nº ORDEN PROPIEDAD HORIZONTAL: 24 TRASTERO Nº 24.

VALORACIÓN: 3.847,23 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 16

Nº DE DILIGENCIA: 461623337230J

Fecha de la Diligencia: 27-05-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

3.547,04 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 709,40 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACION: CL AUSIAAS MARCH 63 S
46910 BENETUSSER (VALENCIA)

REG. NUM. 17 DE VALENCIA

TOMO: 1435 LIBRO: 232

FOLIO: 56 FINCA: 12072 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: TRASTERO. SUPERFICIE ÚTIL CINCO METROS, OCHENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS. LINDA: FRENTE, VIA INTERIOR DE CIRCULACIÓN. DERECHA: APARCAMIENTO, 9 IZQUIERDA: HUECO DE ESCALERA. FONDO: RAMBAR DE ACCESO AL SÓTANO. Nº ORDEN PROPIEDAD HORIZONTAL: 10 TRASTERO Nº 8.

VALORACIÓN: 3.547,04 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 17

Nº DE DILIGENCIA: 461523343331V

Fecha de la Diligencia: 21-07-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

3.581,65 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 716,33 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: UR LOS ALTOS DE MIRAMAR S/N
46112 VALENCIA

REG. NUM. 1 DE MONCADA

TOMO: 2365 LIBRO: 32

FOLIO: 79 FINCA: 2048 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA MASARROCHOS FINCA Nº: 2048, PLAZA DE GARAJE. URBANIZACIÓN LOS ALTOS DE MIRAMAR. PLANTA: SÓTANO PLAZA 1. SUPERFICIE ÚTIL: 18,18 M2. OBRA NUEVA TERMINADA. TITULARIDAD: DON JOSÉ MIRALLES PELLICER, EN CUANTO AL 50% EN PLENO DOMINIO CON CARÁCTER PRIVATIVO; DOÑA DESAMPARADOS VICENTA MIRALLES PELLICER, EN CUANTO AL 50% EN PLENO DOMINIO CON CARÁCTER PRIVATIVO.

VALORACIÓN: 12.152,84 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 8.571,19 euros

Carga nº 1 :

ANOTACION DE EMBARGO A FAVOR DE TESORERIA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL POR UN IMPORTE PENDIENTE A FECHA 14022015 DE 8.571,19€. ANOTACION LETRA A.

LOTE 18

Nº DE DILIGENCIA: 461523343334C

Fecha de la Diligencia: 21-07-2015

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

1.939,37 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 387,87 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: NAVE INDUSTRIAL

LOCALIZACION: UR LOS ALTOS DE MIRAMAR S/N T3
46112 VALENCIA

REG. NUM. 1 DE MONCADA

TOMO: 2365 LIBRO: 32

FOLIO: 178 FINCA: 2081 INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 2405202YJ2820E 0088 JW

DESCRIPCION:

URBANA MASARROCHOS FINCA Nº: 2081, TRASTERO Nº 3. URBANIZACIÓN LOS ALTOS DE MIRAMAR PLANTA: SÓTANO. SUPERFICIE ÚTIL: 6,55 M2. OBRA NUEVA TERMINADA. TITULARIDAD: 100% EN PLENO DOMINIO CON CARÁCTER PRIVATIVO.

VALORACIÓN: 10.510,56 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 8.571,19 euros

Carga nº 1 :

ANOTACION DE EMBARGO A FAVOR DE TESORERIA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, POR UN IMPORTE PENDIENTE A FECHA 14022015 DE 8.571,19€. ANOTACION LETRA A.

LOTE 19

Nº DE DILIGENCIA: 461023309842Y

Fecha de la Diligencia: 23-02-2010

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

343.786,00 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 68.757,20 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: PA PARAJE DEHESA S/N
46700 GANDIA (VALENCIA)

REG. NUM. 4 DE GANDIA

TOMO: 2046

LIBRO: 1274

FOLIO: 215

FINCA: 82448

INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 4518303XJ4241N 0001 JH

DESCRIPCION:

EN GANDIA. PARAJE DEHESA. NÚMERO DE PROPIEDAD HORIZONTAL 5. VIVIENDA UNIFAMILIAR, TIPO 5, COMPUESTA DE PLANTA SEMISÓTANO, DESTINADA SIN USO ESPECÍFICO Y ALMACÉN, PLANTA BAJA, DESTINADA A VIVIENDA Y UNA PLANTA ALTA-BUHARDILLA, DONDE SE SITÚA EN CUARTO DE INSTALACIONES O CAMBRA. SUPERFICIE ÚTIL TOTAL DE 58 METROS 84 DM2. SUP. CONSTRUIDA 65M 68DM2 Y EN PLANTA PRIMERA O BUHARDILLA OCUPA UNA SUP DE 30M 52 DM2, SUP CONSTRUIDA DE 67M 53 DM2

VALORACIÓN: 343.786,00 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Anotacion de embargo letra D prorrogada por la letra L a favor de HERMANOS GARCIA TORRO SL, en reclamacion de 83.725,40 euros de PRINCIPAL. Ordenado en AUTOEXPEDIENTE dictado el 10-12-2009 por JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA N 8 GANDIA. Numero de autoexpediente 1233. CON ANOTACION CADUCADA.

LOTE 20

Nº DE DILIGENCIA: 461223336609M

Fecha de la Diligencia: 28-06-2012

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

3.632,43 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 726,48 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD MARINA MARENY S/N

46760 TAVERNES DE LA VALLDIGNA (VALENCIA)

Inscrita en el REG. DE TAVERNES DE LA VALLDIGNA

TOMO: 2669 LIBRO: 734

FOLIO: 87 FINCA: 45260 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

RÚSTICA PARTIDA MARINA MARENY. REGADIO. TIERRA HUERTA PLANTADA DE NARANJOS Y CON RIEGO DE NORIA. TIENE UNA SUPERFICIE DE CINCO CON CERO CUATRO ÁREAS.

VALORACIÓN: 3.632,43 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 21

Nº DE DILIGENCIA: 461623317855G

Fecha de la Diligencia: 09-03-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

64.756,48 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 12.951,29 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: PA NUMERO 7-1B S/N

46670 LA POBLA LLARGA (VALENCIA)

Inscrita en el REG. DE ALBERIC

TOMO: 1334 LIBRO: 145

FOLIO: 81 FINCA: 6795 INSCRIPCION: 2

DESCRIPCION:

URBANA.- PARCELA NUMERO 7-B1 EDIFICABLE EN LA POBLA LLARGA, EN LA UNIDAD DE

EJECUCIÓN NUMERO III, RESIDENCIAL "LA CLOSA", MANZANA NUMERO 7, QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE SEISCIENTOS TREINTA METROS CUADRADOS (630 M2).

VALORACIÓN: 94.950,58 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 30.194,10 euros

Carga nº 1 :

AFECCION REAL REPARCELACION A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO DE LA POBLA LLARGA. P4620500A AFECCION REAL REPARCELACION AYUNTAMIENTO DE LA POBLA LLARGA, AFECTA CON CARACTER REAL, AL PAGO DEL SALDO DE LA CUENTA DE LIQUIDACION PROVISIONAL, POR IMPORTE DE CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CENTIMOS.

Carga nº 2 :

AFECCION DE CARACTER REAL A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO DE LA POBLA LLARGA EN CONCEPTO DE CUOTAS DE URBANIZACION DE LA UE III RESIDENCIAL LA LLOSA POR UN IMPORTE PENDIENTE A FECHA 28062016 DE 30.194,10€ SEGUN INFORME DE DICHO AYUNTAMIENTO.

LOTE 22

Nº DE DILIGENCIA: 031623338142F

Fecha de la Diligencia: 16-09-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

7.443,75 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.488,75 euros

Bien número 1

Tipo de bien: TODO TERRENO

CATEGORÍA: VEH

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

INSCRIPCION: REGISTRO DE BIENES MUEBLES DE ALICANTE

MARCA: VOLKSWAGEN

MODELO: TOUAREG

MATRICULA: 3830JKM

BASTIDOR: WVGZZZ7LZ8D008201

FECHA DE MATRICULA: 28-06-2007 FECHA DE ADQUISICION: 04-12-2015

DEPOSITARIO: EUROPEA DE LOGISTICA RECURSOS Y GESTION GLOBAL EUROGEST SL

LUGAR DEL DEPOSITO: CALLE ANDALUCIA 10-12. SAN VICENTE DEL RASPEIG 03690. MARIANO@EUROGEST.ES. TF NO966635280. 607223050

NUM BIEN: 20160011641
Nº ASIENTO: 20160030711 FECHA DE LA ANOTACION: 15-11-2016
FOLIO: 4847 DIARIO: 18

VALORACIÓN: 7.443,75 euros

CARGAS:
Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :
EMBARGO PREVIO DE LA TGSS CANCELADO ECONOMICAMENTE SEGUN ESCRITO DE 24102017.

LOTE 23

Nº DE DILIGENCIA: 121123302608G **Fecha de la Diligencia: 01-03-2011**
TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 79.158,79 euros
TRAMOS: 2.000,00 euros
DEPOSITO: 15.831,75 euros
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: NAVE INDUSTRIAL

LOCALIZACION: CL P.IND CABANES COSTA RICA 4
12180 CABANES (CASTELLON)

REG. NUM. 1 DE ORPESA-OROPESA DEL MAR
TOMO: 1256 LIBRO: 90
FOLIO: 56 FINCA: 8148 INSCRIPCION: 3

DESCRIPCION:
NAVE INDUSTRIAL INTEGRANTE DEL COMPLEJO SITO EN LA UNIDAD DE EJECUCIÓN DE CARÁCTER INDUSTRIAL DENOMINADA PONT, CONSTA DE PLANTA BAJA SOLAMENTE, SIN DISTRIBUIR, A EXCEPCIÓN DE UN CUARTO DE ASEO. ES LA CUARTA AL FONDO A CONTAR DE PLANTA DESDE LA DERECHA DEL COMPLEJO SI SE MIRA A ÉSTE DESDE LA AVENIDA ESPAÑA. TIENE SU ACCESO DIRECTO DESDE LA AVENIDA COSTA RICA. TIENE UNA SUPERFÍCIE CONSTRUÍDA DE CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS TRECE DECÍMETROS CUADRADOS, Y ÚTIL DE CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS. LINDA: TOMANDO COMO FRENTE LA AVENIDA ESPAÑA; FRENTE, NAVE NÚMERO CINCO; DERECHA ENTRANDO, NAVE NÚMERO TRES; IZQUIERDA, RESTO DE SUELO URBANO INDUSTRIAL 2-4; FONDO, AVENIDA COSTA RICA.

VALORACIÓN: 181.780,41 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 102.621,62 euros

Carga nº 1 :

Hipoteca a favor de BANKIA SA; inscripcion 4 de 16-07-2004, modificada por la ins. 5. En escrito de 27-04-2017, comunica que, la deuda pendiente es de 50.270,55 euros

Carga nº 2 :

HIPOTECA A FAVOR DE LA SOCIEDAD DE GARANTIA RECIPROCA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, QUE CUBRE POR PRINCIPAL, HASTA 121.000 EUROS. EN ESCRITO DE 19-04-17, COMUNICA QUE, EL TOTAL PRESTAMO ES DE 52.351,07

LOTE 24

HIPOTECA CONSTITUIDA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 31-07-2001

NOTARIO AUTORIZANTE: DOMINGO PUCHOL ALBERTO

NÚMERO DE PROTOCOLO: 34512001

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 100.711,55

TRAMOS: 2.000,00

DEPOSITO: 20.142,31

Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

LOCALIZACION: AV MENDEZ NUÑEZ 10 EN IZ
03001 ALACANT-ALICANTE (ALICANTE)

REG. NUM. 1 DE ALACANT-ALICANTE

TOMO: 3052

LIBRO: 2124

FOLIO: 195

FINCA: 100320

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

MITAD INDIVISA DE : Nº7. LOCAL DEL ENTRESUELO IZQUIERDA DEL EDIFICIO SITO EN ALICANTE EN AVDA MENDEZ NUÑEZ Nº10, CON FACHADA TAMBIEN A LA CALLE MAYOR 2.

SUPERFICIE: 94 MTS2. LINDES: FRENTE:PASILLO DE DISTRIBUCIÓN, ENTRESUELO CEN-

TRO.. IZDA: LINDERO DEL FONDO DEL EDIFICIO. DERECHA: AV MENDEZ NUÑEZ Y FONDO:
LINDERO DE LA DERECHA DEL EDIFICIO.

VALORACIÓN: 100.711,55 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Por procedencia de la finca 1-79783 Hipoteca a favor de la entidad Banco Hipotecario España para responder de 9.015,18€ de principal, tres años de intereses y 901,52 € para costas y gastos judiciales. Escritura de fecha 13-06-1946

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 2

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 24-10-2001

LOTE 25

HIPOTECA CONSTITUIDA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 31-07-2001

NOTARIO AUTORIZANTE: DOMINGO PUCHOL ALBERTO

NÚMERO DE PROTOCOLO: 34512001

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 117.774,19

TRAMOS: 2.000,00

DEPOSITO: 23.554,83

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

LOCALIZACION: AV MENDEZ NUÑEZ 10 05 DE
03001 ALACANT-ALICANTE (ALICANTE)

REG. NUM. 1 DE ALACANT-ALICANTE

TOMO: 3057 LIBRO: 2129

FOLIO: 5 FINCA: 100338

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

MITAD INDIVISA DE : N°16. VIVIENDA EN PLANTA QUINTA DEL EDIFICIO SITO EN ALI-CANTE EN LA AV MENDEZ NUÑEZ N°10. SUPERFICIE DE 125 MTS2.

VALORACIÓN: 117.774,19 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Por procedencia de la finca 1-79783 Hipoteca a favor de la entidad Banco Hipotecario España para responder de 9.015,18€ de principal, tres años de intereses y 901,52 € para costas y gastos judiciales. Escritura de fecha 13-06-1946

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 2

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 24-10-2001

LOTE 26

Nº DE DILIGENCIA: 461223332582A

Fecha de la Diligencia: 08-06-2012

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

14.506,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.901,20 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: AV M.NOSTRUM 36 SS 30
46120 ALBORAIA/ALBORAYA (VALENCIA)

REG. NUM. 13 DE VALENCIA

TOMO: 1513 LIBRO: 381

FOLIO: 13 FINCA: 21500 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA CUATRO.- DEL EDIFICIO SITUADO EN ALBORAYA, CON FACHADA PRINCIPAL A LA

AVENIDA MARE NOSTRUM, DONDE LE CORRESPONDE EL NÚMERO 36; Y OTRA FACHADA A LA PARTE POSTERIOR, RECALENTE AL PASEO MARÍTIMO, NÚMERO 19: PLAZA DE APARCAMIENTO SITUADA EN LA PLANTA DE SEMISÓTANO, IDENTIFICADA CON EL NÚMERO TREINTA, MIDE APROXIMADAMENTE 11'94 METROS CUADRADOS ÚTILES, Y LINDA: FRENTE, PASILLO DE CIRCULACIÓN; DERECHA, PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 31; IZQUIERDA, PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 29; Y ESPALDAS, PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 41. CUOTA DE PARTICIPACION: 0'20 POR CIENTO

VALORACIÓN: 14.506,00 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 27

Nº DE DILIGENCIA: 461223332582A

Fecha de la Diligencia: 08-06-2012

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

16.607,32 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.321,46 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: AV MARE NOSTRUM 38 SS 42
46120 ALBORAIA/ALBORAYA (VALENCIA)

REG. NUM. 13 DE VALENCIA

TOMO: 1515 LIBRO: 383

FOLIO: 25 FINCA: 21605 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA SIETE.- DEL EDIFICIO, SITUADO EN ALBORAYA, CON FACHADA PRINCIPAL A LA AVENIDA MARE NOSTRUM, DONDE LE CORRESPONDE EL NÚMERO 38; Y OTRA FACHADA A LA PARTE POSTERIOR, RECALENTE AL PASEO MARÍTIMO, NÚMERO 20: PLAZA DE APARCAM. SITUADA EN LA PLANTA DE SEMISÓTANO, IDENTIFICADA CON EL NÚMERO CUARENTA Y DOS, MIDE APROXIMADAMENTE DIEZ METROS OCHENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS ÚTILES, Y LINDA: FRENTE, PASILLO DE CIRCULACIÓN; DERECHA, PLAZA DE APARCAM. NÚMERO 43; IZQUIERDA, PLAZA DE APARCAMIENTO NÚMERO 41; Y ESPALDAS, PL. DE APARCAMIENTO NÚMERO 35. CUOTA DE PARTICIPACION: 0'20%. ES PARTE INDEPENDIENTE DE LA INSCRITA CON EL NÚMERO 21.479, OBRANTE AL FOLIO 16 DEL TOMO 1.512, LIBRO 380 DE ALBORAIA.

VALORACIÓN: 16.607,32 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

VALENCIA, 23 de Febrero de 2018

ANEXO 2. OTRAS CONDICIONES

SUBASTA Nº: **S2018R4686003013**

NO EXISTEN OTRAS CIRCUNSTANCIAS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE DEBAN APLICARSE EN ESTA SUBASTA.



Recaudación

Avda. Blasco Ibáñez, nº 50

46010 VALENCIA

Telf. 96 310 32 00

<http://www.agenciatributaria.es>

ANEXO 2 OTRAS CONDICIONES

SUBASTA Nº: S2018R4686003013

INFORMACIÓN ADICIONAL

AL LOTE 01: TIENE LLAVES Y DOCUMENTACIÓN. 104.764 Km.

AL LOTE 02: REFERENCIA CATASTRAL: 8425801YJ2782E0086JU

AL LOTE 03: TIENE LLAVES Y DOCUMENTACIÓN. 141.597 Km.

AL LOTE 04: REFERENCIA CATASTRAL: 8997419YJ1489N0068JU

AL LOTE 05: REFERENCIA CATASTRAL: 2211320YK5321S0009DP

AL LOTE 06: REFERENCIA CATASTRAL: 0260138YJ2706S0007YI.

AL LOTE 07: REFERENCIA CATASTRAL: 9365502YJ1796N0070QB.

AL LOTE 08: TIENE LLAVES Y DOCUMENTACIÓN. 17.423 Km.
DEPÓSITO: C/ SENYERA 59 P.I. BOVALAR ALAQUAS 46970. TFNO.
687953411.

AL LOTE 09: REFERENCIA CATASTRAL: 0309942YK5300N0003IJ

AL LOTE 10: EXISTE FICHA TÉCNICA Y LLAVES. 94.420 Km.

AL LOTE 11: EXISTE DOCUMENTACIÓN Y LLAVES. 129.182 Km.

AL LOTE 12: REFERENCIA CATASTRAL: 3456704YJ2635N0032MY
y 3456704YJ2635N0053GZ



Recaudación

Avda. Blasco Ibáñez, nº 50

46010 VALENCIA

Telf. 96 310 32 00

<http://www.agenciatributaria.es>

AL LOTE 13: REFERENCIA CATASTRAL: 3456704YJ2635N0037TA,
3456704YJ2635N0058BE

AL LOTE 14: REFERENCIA CATASTRAL: 8699039YJ1589N0007EG

AL LOTE 15: REFERENCIA CATASTRAL: 3870518YJ2637S0024WB

AL LOTE 16: REFERENCIA CATASTRAL: 3870519YJ2637S0010MO

AL LOTE 17: REFERENCIA CATASTRAL: 2405202YJ2820E0055HQ

AL LOTE 18: REFERENCIA CATASTRAL: 2405202YJ2820E0088JW

AL LOTE 19: COMPLEJO EN CONSTRUCCIÓN. CARECE DE AGUA.
ESTÁ OCUPADA Y NO APORTAN CONTRATO. REFERENCIA
CATASTRAL: 4518303XJ4241N0001JH

AL LOTE 20: REFERENCIA CATASTRAL: PARTE DE LA
46240A014000250000LF

AL LOTE 21: REFERENCIA CATASTRAL: 8098402YJ1289N0001AJ
C/ MANUEL LA LIGA 71.

AL LOTE 22: SÍ TIENES LLAVES. NO TIENE DOCUMENTACIÓN.

AL LOTE 23: REFERENCIA CATASTRAL: 7384709BE4478S0004BA

AL LOTE 24: REFERENCIA CATASTRAL: 0172301YH2407C0007XA

AL LOTE 25: REFERENCIA CATASTRAL: 0172301YH2407C0016TJ

AL LOTE 26: REFERENCIA CATASTRAL: 0143301YJ3704S0004AY

AL LOTE 27: REFERENCIA CATASTRAL: 0144201YJ3704S0007GO