

Nº de Remesa: 00073560010



9028010852 Nº Certificado: 1759626901083

AYUNTAMIENTO DE PICASENT

*PÁGINA  
INTENCIONADAMENTE  
EN BLANCO*

*PÁGINA  
INTENCIONADAMENTE  
EN BLANCO*



**DELEGACION ESPECIAL DE VALENCIA  
EQUIPO DE SUBASTAS**

En cumplimiento de lo dispuesto en el número 3 del artículo 101 del vigente Reglamento General de Recaudación, adjunto remito por duplicado Anuncio de subasta de bienes **S2018R46860003006** a celebrar el **12/04/2018** propiedad de los deudores.

<b>NOMBRE DEL DEUDOR</b>	<b>NIF/CIF</b>	<b>UNIDAD RECAUDACION</b>
2016-199 Amparo Saez Vidal 2017-354 José Saez Vidal	19453913F 19418441R	CATARROJA Y DRR
2016-538 Y 2017-287 Antón Herrerias Manuel	74228022F	ELCHE
2017-281 Construcciones Javier Richart SL	B53358511	ALICANTE
2016-14 Alfaro de Parra Aurora	00773050C	REGIONAL CASTELLON
2016-340 Andrea García Mendoza	21004802Y	GUILLEM CASTRO
2016-515 Pedro Pablo Romero Martínez	28015410J	ORIHUELA
2016-122 José García Tortosa	21642183B	ALICANTE
2016-277 Dolores Garbarrón Martínez	48317667A	ELCHE
2016-184 Francisco Pedro Guillen de Luz	24344604R	DRR
2016-475 José Francisco Torres Torres	28989915W	Denia
2016-540 Jose Manuel Cercos Gimeno	19485182L	GUILLEN DE CASTRO
2017-119 CFT SOLUCIONES INTEGRALES EN PROYECTOS SL	B03876786	ALICANTE
2107-41 Delas Vivas Vicente	25394657N	Guillen de Castro
2016-.470 Raul Peña Garcia	44780145L	Guillen de Castro
2017-250 Sanson STAR sl	B53747291	ELCHE
2017-232 Zueras Alvira Jose Francisco	18011657N	Benidorm
2017-233 Javea Property Center SL	B03763885	Denia
2017-234 Depositos y Piscinas Levante SL	B53507034	Elche
2017-243 Gil Sanchez Antonio	22066320M	ELDA
2017-249 Talleres David y Lidia SLU	B54317698	EIDA
2017-244 Iglesias Alvarez Maria Paz	38540270K	Guillem de Castro
2017-388 Jiang Li Zhongxin	24396585W	DRR
2017-241 Xusema Inver SL	B97444145	Catarroja

Para su exposición en el tablón de anuncios, con el ruego de que en el momento de su presentación, devuelva un ejemplar con el "recibí", y otro, en su día, debidamente diligenciado, debiendo estar expuesto en el mismo hasta la fecha de la subasta.

En Valencia, a 20 de Diciembre de 2017



***Agencia Tributaria***

*Delegación Especial de Valencia  
Dependencia Regional de Recaudación*

---

Avda. Blasco Ibáñez, nº 50  
46010 VALENCIA  
Telf. 96 310 32 00  
<http://www.agenciatributaria.es>



## **ANEXO 2. OTRAS CONDICIONES**

**SUBASTA Nº: S2018R4686003006**

### **INFORMACIÓN ADICIONAL:**

**AL LOTE 01:** REF. CATASTRAL7793301YJ1779S0001LM

**AL LOTE 02:** REF. CATASTRAL: 0874206YH0307D0001AI

**AL LOTE 03:** REF. CATASTRAL: 3692604XH8439S0007GH PLAZA GARAGE 7 Y  
REF. CATASTRAL 3692604XH8439S0009JK PLAZA 9.

**AL LOTE 04:** REF. CATASTRAL: 9913501WH2491S0001PB

**AL LOTE 05:** REF. CATASTRAL: 4816502YJ3541F0014PE

**AL LOTE 06:** REF. CATASTRAL: 0018010XGXG99C0001QH

**AL LOTE 07:** REF. CATASTRAL: 03021a00900231 0000 ul

**AL LOTE 08:** REF. CATASTRAL 5492201YH1359C 0028 YJ

**AL LOTE 09:** REF. CATASTRAL: RELOJ CARTIER MODELO SANTOS. CAJA  
ACERO. REFERENCIA 2656. NUMERO 857652LX

**AL LOTE 10:** REF. CATASTRAL:

**AL LOTE 11:**REF. CATASTRAL 4995719YJ2649D 0001 PS. 1/3 DEL PLENO DOMNINIO.  
CONTRATO DE ALQUILER DE FECHA 1-1-2015 POR UN AÑO, PRORROGABLE POR ANUALIDADES.  
RENTA MENSUAL 524,66€.

**AL LOTE 12:** REF. CATASTRAL: 4995720YJ2649D 0002 HD.1/3 DEL PLENO DOMNINIO.  
CONTRATO DE ALQUILER DE FECHA 1-1-2015 POR UN AÑO, PRORROGABLE POR ANUALIDADES.  
RENTA MENSUAL 524,66€.

**AL LOTE 13:** REF. CATASTRAL: 4995722YJ2649D 0017 MW. 1/3 DEL PLENO DOMNINIO.  
CONTRATO DE ALQUILER DE FECHA 1-5-1980 POR UN AÑO, PRORROGA FORZOSA ESTABLECIDA POR  
LEY. RENTA MENSUAL 144€.



Avda. Blasco Ibáñez, nº 50  
46010 VALENCIA  
Telf. 96 310 32 00  
<http://www.agenciatributaria.es>

**AL LOTE 14:** REF. CATASTRAL: 4995722YJ2649D 0018 QE.1/3 DEL PLENO DOMINIO..

**AL LOTE 15:** REF. CATASTRAL:12077ª009002320000IT. POLIGONO 9, PARCELA 232, 46% PLENO DOMINIO.

**AL LOTE 16:** REF. CATASTRAL: 1921315XK7012B 0071 WD . 1/6 PARTE DEL PLENO DOMINIO

**AL LOTE 17:** REF. CATASTRAL: 1828913YJ2712N 0011 OY. ARRENDADO EN SEPTIEMBRE DEL 2013 POR EL PLAZO DE UN AÑO PRORROGABLE OBLIGATORIAMENTE POR PLAZOS ANUALES HASTA QUE EL ARRENDAMIENTO ALCANCE UN MÍNIMO DE TRES AÑOS. LA RENTA ES 390 € MENSUALES Y SE INCREMENTA ANUALMENTE EN EL IPC.

**AL LOTE 18:** REF. CATASTRAL: 5135902XH9253N0082MD. VIENE DENOMINADA COMO LETRA H Y ES LETRA I. ALQUILADA. NO APORTAN CONTRATO DE ALQUILER.

**AL LOTE 19:** REF. CATASTRAL: 16043A531000880000DO. ANTES POLIGONO 31 PARCELA. 88, HOY POLIGONO. 531 PARCELA 88

**AL LOTE 20:** REF. CATASTRAL: 22112A002002100 000YO

**AL LOTE 21:** REF. CATASTRAL: 22112A00200200 2000 YG

**AL LOTE 22:** REF. CATASTRAL: 2112A00200240 0000 YF

**AL LOTE 23:** REF. CATASTRAL: 03082ª005001550000KW. POLIGONO 5. PARCELA 155. NO URBANIZABLE

**AL LOTE 24:** REF. CATASTRAL: 03064ª011000490001JJ.POLIGONO 11. PARCELA 49. MALAGUEÑA. DOLORES

**AL LOTE 25:** REF. CATASTRAL: 2913124XH9621S 0004 DP. LOCAL CERRADO CON SIGNOS DE INACTIVIDAD.



## **Agencia Tributaria**

*Delegación Especial de Valencia  
Dependencia Regional de Recaudación*

Avda. Blasco Ibáñez, nº 50  
46010 VALENCIA  
Telf. 96 310 32 00  
<http://www.agenciatributaria.es>

**AL LOTE 26:** 30022AO32001790000TB/ 30022AO32000410000TI. POLIGONO 32, PARCELAS 179 Y 41. ARDAL. JUMILLA.

**AL LOTE 27:** REF. CATASTRAL: 6503816DF2860D 0007 WB

**AL LOTE 28:** 8 cadenas, 3 collares,, 17 pulsaras, 34 sortijas, 3 gargantillas. Todos de oro de 22kts.El peso del lote es 598,3 gramos.

**AL LOTE 29:** REF. CATASTRAL46196A01300241 0000 PT. Regadío cultivada en explotacion.

**AL LOTE 30:** REF. CATASTRAL: 46196A01300240 0000 PL. Regadío cultivada en explotacion.





**DEPENDENCIA REGIONAL DE RECAUDACIÓN**

**EQUIPO REGIONAL DE SUBASTAS**

AV BLASCO IBAÑEZ, 50

46010 VALENCIA (VALENCIA)

Tel. 963102800

**ANUNCIO DE SUBASTA**

SUBASTA Nº: **S2018R4686003006**

SE HACE SABER: Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación aprobado por R.D. 939/2005, de 29 de julio, se dictaron acuerdos con fecha 14-12-2017 decretando la enajenación mediante subasta de los bienes que se detallan en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio como ANEXO I. La subasta se celebrará el día 12 de Abril de 2018, a las 10:00 horas en la DELEGACION ESPECIAL DE LA AEAT DE VALENCIA, AVENIDA BLASCO IBAÑEZ 50 (SALÓN D E ACTOS 6º PISO) .

En cumplimiento del citado artículo, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen participar en la subasta, lo siguiente:

**PRIMERO:** Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedarán subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio de remate.

**SEGUNDO:** La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se realiza el pago del importe de la deuda no ingresada, los intereses que se hayan devengado o se devenguen hasta la fecha del ingreso en el Tesoro, los recargos del periodo ejecutivo y las costas del procedimiento de apremio.

**TERCERO:** Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán presentadas en el registro general de la oficina donde se celebre la subasta, haciéndose constar en el exterior del sobre los datos identificativos de la misma. En el sobre se incluirá además de la oferta y el depósito constituido conforme al punto Cuarto, los datos correspondientes al nombre y apellidos o razón social o denominación completa, número de identificación fiscal y domicilio del licitador.

Los licitadores podrán participar en la subasta por vía telemática presentando ofertas y/o realizando pujas automáticas, a través de la página Web de la Agencia Tributaria [www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es), de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.



**CUARTO:** Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta con anterioridad a su celebración un depósito del 20 por ciento del tipo de subasta en primera licitación, excepto para aquellos lotes en los que se hubiese acordado un porcentaje menor, que en ningún caso será inferior al 10 por ciento. El importe del depósito para cada uno de los lotes está determinado en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio.

El depósito deberá constituirse mediante cheque que cumpla los requisitos establecidos en el artículo 35.1 del Reglamento General de Recaudación o por vía telemática, a través de una entidad colaboradora adherida a este sistema que asignará un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), del Director General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Si los adjudicatarios no satisfacen el precio de remate, este depósito se aplicará a la cancelación de la deuda, sin perjuicio de las responsabilidades en que puedan incurrir por los perjuicios que origine esta falta de pago.

**QUINTO:** En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá acordar la celebración de una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75% del tipo de subasta en 1ª licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación.

**SEXTO:** El adjudicatario deberá ingresar en la fecha de la adjudicación, o dentro de los 15 días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso podrá realizarse en Bancos, Cajas de Ahorros y Cooperativas de Crédito, en las que no es preciso tener cuenta abierta. También puede realizar el pago mediante adeudo en su cuenta corriente, a través de Internet en la dirección es [www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es), en la opción: Sede Electrónica - Procedimientos, servicios y trámites -Tramites Destacados. Pagar Impuestos. Para realizar el pago a través de Internet es necesario disponer de un sistema de firma electrónica de los admitidos por la Agencia Tributaria.

Asimismo, si lo solicita a la Mesa de Subasta en el acto de adjudicación, el adjudicatario podrá realizar el ingreso del importe total del precio de adjudicación, en cuyo caso, una vez comprobado el ingreso, se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

**SÉPTIMO:** Cuando en la licitación no se hubiera cubierto la deuda y quedasen bienes sin adjudicar la Mesa anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa.

Las ofertas se podrán presentar en el plazo en que a tales efectos comunique la mesa de subasta. Se deberán presentar en sobre cerrado en el registro general de la oficina donde se haya celebrado la subasta y deberán ir acompañadas, en su caso, del depósito.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria **[www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es)**, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

N.I.F: Q2826000H Referencia: S2018R4686003006

Página: 3

Transcurrido el plazo señalado por la Mesa de Subastas, se abrirán por la misma las ofertas presentadas, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión del plazo para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente, con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en 1ª licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2ª licitación; si hubiera existido 2ª licitación, no habrá precio mínimo.

**OCTAVO:** Tratándose de inmuebles, el adjudicatario podrá solicitar expresamente en el acto de la adjudicación el otorgamiento de escritura pública de venta de inmueble.

**NOVENO:** Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, el documento público de venta es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en la legislación hipotecaria; en los demás casos en que sea preciso, podrá procederse como dispone el título VI de la Ley Hipotecaria para llevar a cabo la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

**DÉCIMO:** El tipo de subasta no incluye los impuestos indirectos que gravan la transmisión de dichos bienes. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas posteriores, serán por cuenta del adjudicatario.

El adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

**UNDÉCIMO:** El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el artículo 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

**DUODÉCIMO:** También serán de aplicación las condiciones que se recogen en el ANEXO 2. En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.



**ANEXO 1. RELACIÓN DE BIENES A SUBASTAR**

**SUBASTA Nº:** S2018R4686003006

**LOTE 01**

**Nº DE DILIGENCIA:** 461323328566Z

**Fecha de la Diligencia:** 21-09-2010

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

563.285,21 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 112.657,04 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL 610 13

46182 PATERNA (VALENCIA)

REG. NUM. 2 DE PATERNA

TOMO: 2514 LIBRO: 1044

FOLIO: 29 FINCA: 26889

INSCRIPCION: 2

REFERENCIA CATASTRAL: 7793301YJ1779S 0001 LM

**DESCRIPCION:**

URBANA: VIVIENDA UNIFAMILIAR EN TERMINO DE PATERNA, HOY URBANIZACIÓN LA CAÑADA, ANTES PARTIDA DEL RABOSAR. SUPERFICIE SOLAR DE 1856 M2 DE LOS QUE ESTAN OCUPADOS POR LA VIVIENDA 280 M2, CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 560 M2 Y UNA PISCINA . TITULARIDAD: JOSE SAEZ VIDAL NIF: 19418441R Y AMPARO SAEZ VIDAL NIF: 19453913F SON TITULARES DEL 100 % DEL PLENO DOMINIO.

VALORACIÓN: 563.285,21 euros

**CARGAS:**

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 02

**Nº DE DILIGENCIA: 031123305702X**

**Fecha de la Diligencia: 18-02-2011**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

3.327,97 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 665,59 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: CL MAXIMILIANO THOUS 34  
03139 ELX/ELCHE (ALICANTE)

REG. NUM. 1 DE ELX/ELCHE

TOMO: 1367 LIBRO: 976

FOLIO: 85 FINCA: 10805 INSCRIPCION: 10

REFERENCIA CATASTRAL: 0874206YH0307D 0001 AI

DESCRIPCION:

URBANA EN CALLE MAXIMILIANO THOUS, 34 DE ELCHE; URBANA SOLAR; SUPERFICIE  
CONSTRUIDA 128,24 M2; PROPIEDAD 3,33% DEL PLENO DOMINIO CON CARÁCTER PRIVATI  
VO; ADQUIRIDO POR HERENCIA

VALORACIÓN: 3.327,97 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 03

**Nº DE DILIGENCIA: 031623305248A**

**Fecha de la Diligencia: 10-02-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

10.807,49 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.161,49 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: AV PINOSO 27 -1 07  
03669 LA ROMANA (ALICANTE)

Inscrita en el REG. DE NOVELDA

TOMO: 1577 LIBRO: 55

FOLIO: 194 FINCA: 5850 INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 3692604XH8439S 0007 GH

DESCRIPCION:

CLAVE DE USO: ALMACEN Y APARCAMIENTO. PLAZAS DE GARAJE 7 Y 9 DEL LOCAL EN PLANTA SÓTANO, ACCESO PEATONAL MEDIANTE ESCALERA AL EXTREMO IZQUIERDA DE LA FACHADA DEL CONJUNTO RECAYENTE A LA AVDA DE PINOSO Y POR LA FINCA REGISTRAL 5.575 DEL EDIFICIO CONTIGUO CON EL CUAL LINDA A SU VEZ POR EL FONDO. REFERENCIA CATASTRAL DE LA PLAZA 7: 3692604XH8439S0007GH. REFERENCIA CATASTRAL DE LA PLAZA 9: 3692604XH8439S0009JK

VALORACIÓN: 10.807,49 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 04

**Nº DE DILIGENCIA: 121623316041S**

**Fecha de la Diligencia: 21-11-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

44.399,88 euros

TRAMOS: 1.000,00 euros

DEPOSITO: 8.879,97 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL GENARO DE LA PARRA 5  
23370 ORCERA (JAEN)

Inscrita en el REG. DE ORCERA

TOMO: 296 LIBRO: 24

FOLIO: 63 FINCA: 1391 INSCRIPCION: 6

DESCRIPCION:

URBANA: UNA SEPTIMA PARTE DEL PLENO DOMINIO DE CASA EN ORCERA, EN CALLE GENARO DE LA PARRA 5, COMPUESTA DE PLANTA BAJA, PRINCIPAL, PISO SEGUNDO Y TORRE. SUPERFICIE CONSTRUÍDA 394'50 M2. SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.292 M2. LINDA: IZQUIERDA ENTRANDO, CASA DE ANTONIO ALFARO GIRONDA, DERECHA, MARIA CORDOBA ZORRILLA, FONDO, CASAS DE CANDIDO SOTO SARRIA, FRANCISCO ZORRILLA HUERTAS, JOSE ZORRILLA NAVIO, FELIZ MUNERA DE LA FUENTE Y ANGEL GONZALEZ ROMERO.

VALORACIÓN: 44.399,88 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 05

**Nº DE DILIGENCIA: 461423356348Z**

**Fecha de la Diligencia: 23-09-2014**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

15.260,08 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.052,01 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL BITÁCORA 14 1 7 14  
46012 VALENCIA

REG. NUM. 11 DE VALENCIA

TOMO: 1731 LIBRO: 298

FOLIO: 23 FINCA: 14297

INSCRIPCION: 4

REFERENCIA CATASTRAL: 4816502YJ3541F 0014 PE

DESCRIPCION:

URBANA: CATORCE.- APARTAMENTO EN GOLA BLANCA, EN VALENCIA, TORRE 1ª, PORTAL 1, PISO 7º, PUERTA Nº 14. MIDE 85,83 M2. PORCENTAJE: 0,95%. FORMA PARTE DE LA UNIDAD RESIDENCIAL EN TÉRMINO DE VALENCIA, PARTIDA DEL RECATA, LLAMADA GOLA BLANCA, EN CALLE BITÁCORA, 14. PORCENTAJE DEL INMUEBLE SUJETO AL DERECHO 33,33%

VALORACIÓN: 48.251,65 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 32.991,57 euros

Carga nº 1 :

Hipototeca sobre la totalidad de la finca a favor de CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA, en garantia del saldo resultante de la liquidacion de la cuenta de credito, hasta la cantidad de 77.044,59 €. Formalizada en escritura autorizada por el notario de Valencia, Don Francisco Badia Gasco, el dia 27-03-2002

Carga nº 2 :

Anotacion de embargo sobre una tercera parte de esta finca, titularidad de



Andrea Garcia Mendoza, a favor de la TESORERIA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, para responder de 1.267,85 €. Anotacion letra A de fecha 11 de julio de 2013

Carga nº 3 :

Anotacion de embargo sobre una tercera parte de esta finca, titularidad de Andrea Garcia Mendoza, a favor de la TESORERIA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, para responder de 2.648,44 €. Anotacion letra B de fecha 9 de enero de 2014

Carga nº 4 :

Anot embargo sobre el pleno dominio de esta finca a favor de CAIXABANK SA, para responder de 29.075,28 € de principal, mas la suma de 8.722 € para intereses y costas. Procedimiento de ejecucion de titulos no judiciales n 98-2014, Juzgado 1 Instancia n 21 Vcia. Anot. C de fecha 19-6-2014. Cto pasado PL Salvador SARL

Carga nº 5 :

Anot embargo sobre el pleno dominio de esta finca a favor de CAIXABANK SA, para responder de 29.075,28 € de ppal, mas la suma de 8.722 € intereses y costas. Proc de ejecucion de titulos no judiciales n 98-2014, Juzgado de Primera Instancia n 21 de Valencia. Anot letra C de fecha 19 de junio de 2014. Credito transmitido a PL SALVADOR S.A.R.L. segun contrato de fecha

## LOTE 06

**Nº DE DILIGENCIA: 031423340685Q**

**Fecha de la Diligencia: 05-11-2014**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

104.469,51 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 20.893,90 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: NAVE INDUSTRIAL

LOCALIZACION: DS POLIGONO 7 30

03190 PILAR DE LA HORADADA (ALICANTE)

Inscrita en el REG. DE PILAR DE LA HORADADA

TOMO: 1790

LIBRO: 232

FOLIO: 120

FINCA: 739

INSCRIPCION: 10

REFERENCIA CATASTRAL: 0018010XGXG99C 0001 QH

DESCRIPCION:

URBANA: NAVE INDUSTRIAL: PILAR DE LA HORADADA, PARAJE LOS CAMPILLOS.

SUPERFICIE TERRENO : DOS MIL NOVENTA Y UN METROS CUADRADOS. SUPERFICIE

CONSTRUIDA: CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. LINDA: NORTE, FERNANDO

PEREZ SAMPER Y PAILAR SAEZ; SUR, HERMANOS FRANCISCO Y JOSE SAEZ HERNANDEZ,

CAMINO POR MEDIO; ESTE, PILAR Y FRANCISCO SAEZ HERNANDEZ; OESTE,

TORRE-SEGURA.

VALORACIÓN: 104.469,51 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 07

**Nº DE DILIGENCIA: 031323301963R**

**Fecha de la Diligencia: 08-01-2013**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

21.606,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 4.321,20 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD BARRANCO DE PAU S/N

03450 BANYERES DE MARIOLA (ALICANTE)

Inscrita en el REG. DE ALCOI-ALCOY

TOMO: 895

LIBRO: 187

FOLIO: 83

FINCA: 12014

INSCRIPCION: 3

REFERENCIA CATASTRAL: 03021a00900231 0000 ul

DESCRIPCION:

RUSTICA.- EN CUANTO A LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO.- TROZO DE TIERRA DE

SECANO EN TERMINO DE BANYERES DE MARIOLA, PARTIDA DEL BARRANCO DE PAU, TIENE UNA SUPERFICIE DE 16 AREAS Y 62 CENTIAREAS.- LINDA: NORTE, TIERRAS DE DÑA. JOSEFA Mª SEMPERE FRANCES; ESTE, LAS DE LOS HEREDEROS DE DÑA. AGUEDA SEGURA CERDA; SUR, LAS DE DÑA. ENCARNACION FERRE CASTELLO, Y OESTE, CAMINO DE LA ALMAZARA DE PAU

VALORACIÓN: 21.606,00 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 08

**Nº DE DILIGENCIA: 031323322810X**

**Fecha de la Diligencia: 26-06-2013**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

12.983,92 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.596,78 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL MATEO MERCER 10 1 1 04  
03195 ELX/ELCHE (ALICANTE)

REG. NUM. 2 DE ELX/ELCHE

TOMO: 1941

LIBRO: 1397

FOLIO: 83

FINCA: 74185/1

INSCRIPCION: 2

REFERENCIA CATASTRAL: 5492201YH1359C 0028 YJ

DESCRIPCION:

URBANA.-LA PARTICIPACIÓN INDIVISA DE 5 ENTEROS Y 28 CENTESIMAS POR CIENTO.

QUE TIENE DERECHO AL USO EXCLUSIVO Y PRIVADO DE LA PLAZA DE APARCAMIENTO

NÚMERO 4, QUE MIDE UN TOTAL SUPERFICIE DE 11'83 M2. TITULARIDAD: DÑA. DOLORS

GABARRON MARTINEZ, EN CUANTO A LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO CON CARÁCTER

PRIVATIVO

VALORACIÓN: 18.940,32 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 5.956,40 euros

Carga nº 1 :

HIPOTECA a favor de BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A POR UN IMPORTE PENDIENTE A 130416 DE 5.956,40€

Carga nº 2 :

ANOTACION DE EMBARGO A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO DE ELCHE DE FECHA 011012. NO PRORROGADO

## LOTE 09

**Nº DE DILIGENCIA: 461523342985Q**

**Fecha de la Diligencia: 10-07-2015**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

2.268,00 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 453,60 euros

## Bien número 1

Tipo de bien: JOYAS, OBRAS DE ARTE Y ANTIGÜEDADES CATEGORÍA: OTR

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

DEPOSITARIO: IBERCAJA BANCO SA

LUGAR DEL DEPOSITO: SUCURSAL SITA EN LA CALLE ROGER DE LAURIA 6. CAJA DE SEGURIDAD 48

DESCRIPCION: RELOJ MARCA CARTIER MODELO SANTOS 100. REFERENCIA 2656 N°857652LX

.CARACTERISTICAS: CAJA DE ACERO, ESFERA DE ANGULOS REDONDEADOS Y TORNILLOS APARENTES, CORREA DE PIEL, HEBILLA TRIPLE DESPLEGABLE, DE ACERO. HERMETICO HASTA 100 METROS.

VALORACIÓN: 2.268,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 10

**Nº DE DILIGENCIA: 031223319678G**

**Fecha de la Diligencia: 15-05-2012**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

16.188,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.237,60 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: CL LES ERES (PUEBLO LAND) S/N SO 8

03749 DENIA (ALICANTE)

REG. NUM. 2 DE DENIA

TOMO: 317

LIBRO: 317

FOLIO: 60                      FINCA: 15825/8                      INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: DOS POR CIENTO , QUE DA DERECHO AL USO EXCLUSIVO Y EXCLUYENTE DE LA - PLAZA DE GARAJE NUM. OCHO, CON LA SUPERFICIE DE 12 M2. FORMA PARTE DEL COMPLE JO TERMINADO, DENOMINADO "PUEBLO LAND", SITO EN TÉRMINO DE DENIA, PARTIDA JESUS POBRE, CON ACCESO POR LA CALLE LES ERES, NUM. 15,17,19,21,23,25,27,29,31, Y 33. TITULARIDAD : LOS CÓNYUGE JOSE TORRES TORRES Y NICOLETA DRUGU .

VALORACIÓN:                      16.188,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 11

**Nº DE DILIGENCIA: 461523354281L**

**Fecha de la Diligencia: 25-09-2015**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

23.209,23 euros

TRAMOS:                      500,00 euros

DEPOSITO:                      4.641,84 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

LOCALIZACION: CL SAN VICENTE MARTIR 375    B0 D1  
46017 VALENCIA

REG. NUM. 8 DE VALENCIA

TOMO: 2472                      LIBRO: 295

FOLIO: 23                      FINCA: 14294                      INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 4995719YJ2649D 0001 PS

DESCRIPCION:

.- URBANA.- PLANTA BAJA DE LA DERECHA MIRANDO A FACHADA, SIN NINGUNA DISTRIBUCIÓN INTERIOR POR DESTINARSE A USOS COMERCIALES, TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE 122,63 METROS CUADRADOS, FORMA PARTE DEL EDIFICIO SITUADO EN VALENCIA CALLE SAN VICENTE MÁRTIR, NÚMERO 375. FINCA NÚMERO 9.924, INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA NÚMERO OCHO, TOMO 1.010, LIBRO 118 DE LA SECCIÓN 3ª DE AFUERAS, FOLIO 165. REFERENCIA CATASTRAL:4995719YJ2649D0001PS. A D. JOSÉ MANUEL SE LE HA ADJUDICADO UNA TERCERA PARTE INDIVISA , SEGUN CONSTA A LA INSCRIPCION 1 ALFOLIO 23, TOMO 2472, LIBRO 295 FINCA 14294

VALORACIÓN: 23.209,23 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 12

**Nº DE DILIGENCIA: 461523354281L**

**Fecha de la Diligencia: 25-09-2015**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

38.024,17 euros

TRAMOS: 1.000,00 euros

DEPOSITO: 7.604,83 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

LOCALIZACION: CL SAN VICENTE MARTIR 373 B0  
46017 VALENCIA

REG. NUM. 8 DE VALENCIA

TOMO: 2472 LIBRO: 295

FOLIO: 28 FINCA: 14295 INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 4995720YJ2649D 0002 HD

DESCRIPCION:

URBANA.- PLANTA BAJA DE LA IZQUIERDA MIRANDO A FACHADA, SIN NINGUNA DISTRIBUCIÓN INTERIOR POR DESTINARSE A USOS COMERCIALES, TIENE UNA SUPERFICIE TOTAL DE TRESCIENTOS VEINTIOCHO METROS NOVENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS, DE LOS QUE CORRESPONDEN CIENTO NOVENTA Y SIETE METROS OCHENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS AL CORRAL DESCUBIERTO. FINCA NÚMERO 9.628, INSCRITA EN EL REGISTRO PROPIEDAD DE VALENCIA NÚMERO OCHO, TOMO 997, LIBRO 116 DE LA SECCIÓN 3ª DE AFUERAS, FOLIO 3. REFERENCIA CATASTRAL: 4995720YJ2649D0002HD. A D. JOSÉ MANUEL CERCOS GIMENO SE LE HA ADJUDICADO UNA TERCERA PARTE INDIVISA DE ESTA FINCA, SEGUN INSCRICIÓN AL FOLIO 28 DEL TOMO 2472, LIBRO 295 DE LA FINCA 14295

VALORACIÓN: 38.024,17 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 13

**Nº DE DILIGENCIA: 461523354281L**

**Fecha de la Diligencia: 25-09-2015**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

20.475,49 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 4.095,09 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL SAN VICENTE MARTIR 369 1 01 02  
46017 VALENCIA

REG. NUM. 8 DE VALENCIA

TOMO: 2472 LIBRO: 295

FOLIO: 33 FINCA: 14296 INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 4995722YJ2649D 0017 MW

DESCRIPCION:

URBANA.- NÚMERO DE ORDEN 2: VIVIENDA EN PLANTA PRIMERA, PUERTA DOS DE UN EDIFICIO SITUADO EN VALENCIA, CALLE SAN VICENTE MÁRTIR, NÚMERO 369, TIENE UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE NOVENTA Y SEIS METROS, CINCUENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. FINCA NÚMERO 20.137, INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA NÚMERO OCHO, TOMO 1513, LIBRO 211, FOLIO 9. REFERENCIA CATASTRAL: 4995722YJ26649D0017MW. A D. JOSÉ MANUEL CERCOS GIMENO SE LE HA ADJUDICADO UNA TERCERA PARTE INDIVISA DE ESTA FINCA, SEGÚN CONTA DE INSCRIPCIÓN AL FOLIO 33 DEL LIBRO 295 DEL TOMO 2472 DE LA FINCA 14296 .

VALORACIÓN: 20.475,49 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 14

**Nº DE DILIGENCIA: 461523354281L**

**Fecha de la Diligencia: 25-09-2015**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

19.588,41 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.917,68 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL SAN VICENTE MARTIR 369 1 01 03  
46017 VALENCIA

REG. NUM. 8 DE VALENCIA

TOMO: 2472 LIBRO: 295  
FOLIO: 38 FINCA: 14297 INSCRIPCION: 1  
REFERENCIA CATASTRAL: 4995722YJ2649D 0018 QE

DESCRIPCION:

URBANA.- NÚMERO DE ORDEN 3: VIVIENDA EN PLANTA PRIMERA, PUERTA TRES DE UN EDIFICIO SITUADO EN VALENCIA, CALLE SAN VICENTE MÁRTIR, NÚMERO 369. TIENE UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE NOVENTA Y TRES METROS, NOVENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS. FINCA NÚMERO 20.138, INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA NÚMERO OCHO, TOMO 1513, LIBRO 211, FOLIO 11. REFERENCIA CATASTRAL: 4995722YJ2649D0018QE. A D. JOSÉ MANUEL CERCOS GIMENO SE LE HA ADJUDICADO UNA TERCERA PARTE INDIVISA DE ESTA FINCA, SEGÚN CONSTA EN INSCRIPCIÓN AL FOLIO 38, TOMO 2472, LIBRO 295 DE LA FINCA 14297

VALORACIÓN: 19.588,41 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 15

**Nº DE DILIGENCIA: 031223323347Q**

**Fecha de la Diligencia: 19-06-2012**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

17.426,22 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.485,24 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD PARTIDA MOLSAR S/N  
12593 MONCOFA (CASTELLON)

REG. NUM. 3 DE NULES

TOMO: 1619

LIBRO: 200

FOLIO: 215

FINCA: 000379

INSCRIPCION: 6

DESCRIPCION:

NATURALEZA RÚSTICA: TIERRA CON NARANJOS. 46% PLENO DOMINIO.

LOCALIZACIÓN: PARTIDA MOLSAR.

SUPERFICIE TERRENO: SESENTA Y SIETE ÁREAS, TREINTA Y UNA CENTIÁREAS OCHOCIENTOS CENTÍMETROS CUADRADOS.LINDEROS: NORTE,RAMÓN ABAD, SUR,ENRIQUE VALLS, ESTE RIO BELCAIRE, OESTE,JAIME VALLS.



VALORACIÓN: 17.426,22 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 16

**Nº DE DILIGENCIA: 461623336782W**

**Fecha de la Diligencia: 09-05-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

5.706,81 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 1.141,36 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: AV VALENCIA, EDIFICIO SYLVA 22 4 11  
46176 CHELVA (VALENCIA)

Inscrita en el REG. DE CHELVA

TOMO: 293 LIBRO: 71

FOLIO: 93 FINCA: 3699 INSCRIPCION: 4

REFERENCIA CATASTRAL: 1921315XK7012B 0071 WD

DESCRIPCION:

VIVIENDA EN CHELVA, AVENIDA VALENCIA, EDIFICIO SYLVA, Nº 22 PLANTA 4ª PTA 11, SUPERFICIE CONSTRUIDA 63 METROS, 70 DECÍMETROS CUADRADOS. LINDEROS; FRENTE, DESCANSILLO, ESCALERA, HUECO ASCENSOR Y VIVIENDA PUERTA 12; FONDO, PLAZA INTERIOR DE USO COMÚN; DERECHA, VIVIENDA PUERTA 10 Y ESCALERA; IZQUIERDA, HUECO ASCENSOR, PLAZA INTERIOR, Y VIVIENDA PUERTA 12

VALORACIÓN: 5.706,81 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 17

**Nº DE DILIGENCIA: 461523365830E**

**Fecha de la Diligencia: 09-11-2015**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

6.006,23 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.201,24 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL RACO RIO SERPIS 1 1 01 01  
46920 MISLATA (VALENCIA)

REG. NUM. 13 DE VALENCIA

TOMO: 1717

LIBRO: 701

FOLIO: 193

FINCA: 16895

INSCRIPCION: 6

REFERENCIA CATASTRAL: 1828913YJ2712N 0011 OY

DESCRIPCION:

URBANA: UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO CON CARÁCTER PRIVATIVO POR TITULO DE HERENCIA DE VIVIENDA SEÑALA CON LA PUERTA NÚMERO UNO Y UBICADA EN LA PRIMERA PLANTA ALTA DEL EDIFICIO SITUADO EN MISLATA, CALLE RIO SERPIS, NÚMERO UNO. TIENE UNA SUPERFICIE ÚTIL DE DE 66,91 M2. CUOTA DE PARTICIPACIÓN: 3,60%. CALIFICADA DEFINITIVAMENTE DE VVDA. DE PROTECCIÓN OFICIAL.

VALORACIÓN: 41.345,85 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 35.339,62 euros

Carga nº 1 :

Hipoteca sobre la totalidad de la finca a favor de Caja de Ahorros de Valencia, Castellon y Alicante, Bancaja, por un importe pendiente a fecha 19052016 de 35.339,62€ de capital.

## LOTE 18

**Nº DE DILIGENCIA: 031623352249S**

**Fecha de la Diligencia: 21-12-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

82.048,71 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 16.409,74 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL BLASCO IBAÑEZ S/N  
03150 DOLORES (ALICANTE)

REG. NUM. 1 DE DOLORES

TOMO: 2083

LIBRO: 176

FOLIO: 61

FINCA: 12838

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: 100,00% DEL PLENO DOMINIO. VIVIENDA EN UN EDIFICIO, SITO EN DOLORES, CON FACHADAS A CALLE GUARDAMAR DEL SEGURA, CALLE CERVANTES Y CALLE BLASCO IBAÑEZ, TENIENDO ENTRADA POR ESTE ULTIMA. VIVIENDA H, EN LA PLANTA PRIMERA DEL EDIFICIO SITO EN DOLORES, CON ENTRADA POR CALE BLASCO IBAÑEZ, A TRAVES DE ESCALERA Y ASCENSOR. TIENE UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE OCHENTA Y SIETE METROS, NOVENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS, DISTRIBUIDA EN DIFERENTES DEPENDENCIAS Y SERVICIOS Y TERRAZA. LINDEROS: SEGUN SE ENTRA: FRENTE PASILLO, VUELO DEL PATIO DE LUCES Y VIVIENDA I DE ESTA PLANTA; DERECHA ENTRANDO, VIVIENDA I DE ESTA PLANTA; IZQUIERDA, VIVIENDA G DE ESTA PLANTA.

VALORACIÓN: 82.048,71 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 19

**Nº DE DILIGENCIA: 031623302169Y**

**Fecha de la Diligencia: 26-01-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

928,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 185,60 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACION: CL NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN 6  
22400 MONZON (HUESCA)

Inscrita en el REG. DE BARBASTRO

TOMO: 762

LIBRO: 166

FOLIO: 21

FINCA: 7486

INSCRIPCION: 5

DESCRIPCION:

URBANA: SUBDEPENDENCIA E DE LA DEPENDENCIA NÚMERO UNO. CUARTO TRASTERO NÚMERO CINCO, SITO EN LA PLANTA BAJA DE UNA CASA SITA MONZÓN, EN LA CALLE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN, NÚMERO SEIS. TIENE UNA SUPERFICIE DE DOS METROS, NOVENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS. LINDA: FRENTE, PASILLO DE ENTRADA; DERECHA ENTRANDO, CUARTO TRASTERO NÚMERO SEIS DE LA MISMA PLANTA; IZQUIERDA, CUARTO TRASTERO, NÚMERO CUATRO DE LA MISMA PLANTA; Y AL FONDO, FINCA DE JOSÉ MARCO ROMEO. TIENE UNA CUOTA DE PARTICIPACIÓN DE CERO ENTEROS SESENTA Y UNA CENTÉSIMAS DE ENTERO POR CIENTO

VALORACIÓN: 928,00 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 20

**Nº DE DILIGENCIA: 031623302169Y**

**Fecha de la Diligencia: 26-01-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

9.776,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.955,20 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD DE EL SOTO S/N  
22310 CASTEJON DEL PUENTE (HUESCA)

Inscrita en el REG. DE BARBASTRO

TOMO: 920

LIBRO: 20

FOLIO: 197

FINCA: 859

INSCRIPCION: 4

DESCRIPCION:

RUSTICA: MITAD INDIVISA EN PLENO DOMINIO: CAMPO DE REGADÍO EN LA PARTIDA DE "EL SOTO" PARAJE DENOMINADO ACTUALMENTE EN EL CATASTRO "HUERTAS" DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CASTEJÓN DEL PUENTE. TIENE UNA SUPERFICIE DE DOCE ÁREAS SEGÚN EL CATASTRO. LINDA: AL NORTE, JOAQUÍN JOERGE PALLÁS; AL SUR, PEDRO BAQUER SOLANS AL ESTE HEREDEROS DE ANTONIO GARCÉS Y AL OESTE, ACEQUIA. CATASTRO: POLÍGONO 2 PARCELAS 210 Y 211 DEL CATASTRO ACTUAL. REFERENCIA CATASTRAL: 22112A002002100 000YO Y 22112A002002110000YK

VALORACIÓN: 9.776,00 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 21

**Nº DE DILIGENCIA: 031623302169Y**

**Fecha de la Diligencia: 26-01-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

2.922,00 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 584,40 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD HUERTAS S/N  
22300 BARBASTRO (HUESCA)

Inscrita en el REG. DE BARBASTRO

TOMO: 672 LIBRO: 15

FOLIO: 38 FINCA: 887

INSCRIPCION: 3

REFERENCIA CATASTRAL: 22112A00200200 2000 YG

DESCRIPCION:

RÚSTICA: CAMPO DE LABOR O LABRADÍO REGADÍO, SITO EN TÉRMINO DE CASTEJÓN DEL PUENTE, EN EL PARAJE HUERTAS, DE CUATRO ÁREAS, CINCUENTA Y CUATRO CENTIÁREAS. LINDA: AL NORTE, CON JOSÉ FRANCISCO ZUERAS ALVIRA; SUR, MARÍA BERDEJO SERRABLO Y MARÍA LUISA FERRÁNDIZ GIBANEL; ESTE, CON ACEQUIA-DESAGÜE DE LA COMUNIDAD DE REGANTES LA CAMPAÑA Y AL OESTE, CON ACEQUIA-DESAGÜE DE LA COMUNIDAD DE REGANTES LA CAMPAÑA. ES LA PARCELA 200 DEL POLÍGONO 2 DEL CATASTRO.

VALORACIÓN: 2.922,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 22

**Nº DE DILIGENCIA: 031623302169Y**

**Fecha de la Diligencia: 26-01-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

3.038,00 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 607,60 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD HUERTAS S/N  
22300 BARBASTRO (HUESCA)

Inscrita en el REG. DE BARBASTRO

TOMO: 920 LIBRO: 20

FOLIO: 199                      FINCA: 1187                      INSCRIPCION: 2  
REFERENCIA CATASTRAL: 2112A00200240 0000 YF

DESCRIPCION:

RÚSTICA: CAMPO DE REGADÍO EN LA PARTIDA DE "EL SOTO" PARAJE DENOMINADO ACTUALMENTE "HUERTAS" DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE CASTEJÓN DEL PUENTE. TIENE UNA SUPERFICIE SEGÚN EL TÍTULO DE DOS ÁREAS, CINCUENTA CENTIÁREAS SEGÚN EL CATASTRO. LINDA, SEGÚN EL TÍTULO: AL NORTE, LORENZO MALO PUYOL; AL SUR, LOPE MONTER PEIRUZA; AL ESTE, ACEQUIA Y AL OESTE, CAMINO. CATASTRO: POLÍGONO 2, PARCELA 240.

VALORACIÓN:                      3.038,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 23

**Nº DE DILIGENCIA: 031623351030S**

**Fecha de la Diligencia: 13-12-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

19.200,00 euros

TRAMOS:                              500,00 euros

DEPOSITO:                            3.840,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

## Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD CUESTA SAN ANTONIO S/N  
03730 XABIA-JAVEA (ALICANTE)

REG. NUM. 2 DE XABIA-JAVEA

TOMO: 1191                            LIBRO: 303

FOLIO: 79                              FINCA: 6935                              INSCRIPCION: 4

DESCRIPCION:

RÚSTICA.- EN TÉRMINO DE JÁVEA, PDA. CUESTA SAN ANTONIO, SECANO. SUPERFICIE DEL TERRENO: 32,08 ÁREAS.

VALORACIÓN:                      19.200,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 24

**Nº DE DILIGENCIA: 031523320000X**

**Fecha de la Diligencia: 13-05-2015**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

134.965,71 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 26.993,14 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: NAVE INDUSTRIAL

LOCALIZACION: LG DE LA MALAGUEÑA S/N  
03150 DOLORES (ALICANTE)

REG. NUM. 1 DE DOLORES

TOMO: 1585 LIBRO: 138

FOLIO: 25 FINCA: 11217 INSCRIPCION: 3

DESCRIPCION:

URBANA: NAVE INDUSTRIALEN DOLORES, PARAJE DE LA MALAGUEÑA SUPERFICIE  
CONSTRUIDA: OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS SUPERFICIE  
TERRENO: NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. LINDEROS: NORTE, CON  
RESTO DE FINCA MATRIZ DE QUE PROCEDE; SUR, CON RESTO DE FINCA MATRIZ DE QUE  
PROCEDE; ESTE, CON DOLORES FERRÁNDEZ NÍGUEZ; OESTE, CON RESTO DE FINCA  
MATRIZ DE QUE PROCEDE.

VALORACIÓN: 215.911,25 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 80.945,54 euros

Carga nº 1 :

HIPOTECA: A FAVOR DE CAJA DE AHORROS DE MURCIA EN CUANTO AL 100%  
CORRESPONDIENDO A ESTA FINCA 90.000€ DE PRINCIPAL, 4.500€ DE INTERESES,  
20.250,00€ DE INTERESES DE DEMORA Y COSTAS Y GASTOS JUDICIALES DE  
22.500,00€. PRESTACIONES ACCESORIAS 4.500,00€. FORMALIZADA EN ESCRITURA  
AUTORIZADA POR EL NOTARIO JOSE ANTONIO PELLICER BALLESTER DE DOLORES, N

## LOTE 25

**Nº DE DILIGENCIA: 031423345105C**

**Fecha de la Diligencia: 16-12-2014**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

43.595,96 euros

TRAMOS: 1.000,00 euros

DEPOSITO: 8.719,19 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

LOCALIZACION: CL PI Y MARGALL 34 IZ  
03600 ELDA (ALICANTE)

REG. NUM. 2 DE ELDA

TOMO: 1468 LIBRO: 497  
FOLIO: 144 FINCA: 30410 INSCRIPCION: 5  
REFERENCIA CATASTRAL: 2913124XH9621S 0004 DP

DESCRIPCION:

URBANA: NUMERO CUATRO.- LOCAL EN LA ENTREPLANTA A LA IZQUIERDA SUBIENDO POR LA ESCALERA DE ACCESO AL MISMO, CON ASEO, PATIO Y UNA SUPERFICIE DE 142 METROS CUADRADOS, Y LINDA: DERECHA, CON EL OTRO LOCAL DE ESTA MISMA PLANTA Y POR LOS DEMÁS AIRES, CON LOS MISMOS LINDEROS DEL EDIFICIO DEL QUE FORMA PARTE.- PERTENECE AL EDIFICIO SITO EN ELDA, CALLE PI Y MARGALL NÚMERO TREINTA Y CUATRO Y TREINTA Y SEIS, QUE LINDA: FRENTE, CALLE DE SU SITUACIÓN; DERECHA ENTRANDO, CASA NÚMERO 32 DE POLICÍA; IZQUIERDA, LA NÚMERO TREINTA Y OCHO; Y ESPALDAS, CASAS NÚMERO UNO DE LA CALLE REYES CATÓLICOS Y NÚMERO DOS DE LA DE MARIA GUERRERO REFERENCIA CATASTRAL:2913124XH9621S0004DP

VALORACIÓN: 71.975,28 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 28.379,32 euros

Carga nº 1 :

A favor de la entidad CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO, cantidad de 39.065,79 euros. ultimo el 15 de noviembre de 2.021. FORMALIZADA en ELDA, el dia 151196. CONSTITUIDA en la inscripcion 9 , TOMO: 1.468, LIBRO: 497, FOLIO: 144, con fecha 110197.

Carga nº 2 :

A favor de la entidad CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO, cantidad de 18.030\$ euros. Vencimiento: 2 de enero de 2.013. FORMALIZADA en escritura de ELDA, el dia 020198. CONSTITUIDA: inscripcion 10 , TOMO: 1.468, LIBRO: 497, FOLIO: 144, con fecha 200298.

Carga nº 3 :

A favor de la entidad CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO, cantidad de 18.030'36 euros. Vencimiento: 3 de enero de 2.016. FORMALIZADA en escritura de ELDA, el dia 03/01/01. CONSTITUIDA: inscripcion 11 , TOMO: 1.662, LIBRO: 616,



FOLIO: 164, con fecha 19/02/01.

## LOTE 26

### HIPOTECA CONSTITUIDA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 30-09-2010

NOTARIO AUTORIZANTE: PRIETO ESCUDERO MIGUEL

NÚMERO DE PROTOCOLO: 8352010

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 18.840,00

TRAMOS: 500,00

DEPOSITO: 3.768,00

## Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

LOCALIZACION: TR LA SOLANA S/N  
30520 JUMILLA (MURCIA)

REG. NUM. 1 DE JUMILLA

TOMO: 1665

LIBRO: 715

FOLIO: 1

FINCA: 19524

INSCRIPCION: 5

DESCRIPCION:

RUSTICA, SIETE HECTAREAS, OCHENTA Y CINCO AREAS Y VEINTE CENTIAREAS, DE TIERRA DE SECANO, BLANCA, ORILLA, TROZO LLAMDAO "LA SOLANA", EN EL APRTIDO DE EL ARDAL, TERMINO MUNICIPAL DE JUMILLA. LINDA: AL ESTE, VEREDA Y CAMINO; SUR, DE DAVID ABELLAN ALONSO Y DE LOS SRES. GUARDIOLA SOLER, OESTE, DE LOS SEÑORES GUARDIOLA SOLER Y MAGAN ALONSO; Y NORTE, DE DAVID ABELLAN FERNANDEZ.

VALORACIÓN: 18.840,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 6

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 01-10-2010

## LOTE 27

**Nº DE DILIGENCIA: 461623327109N**

**Fecha de la Diligencia: 26-04-2016**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

2.287,79 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 457,55 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: CL ALBEREDA, DE L' 29 1 02 B  
08904 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT (BARCELONA)

REG. NUM. 5 DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

TOMO: 1543 LIBRO: 257

FOLIO: 211 FINCA: 007749 INSCRIPCION: 4

REFERENCIA CATASTRAL: 6503816DF2860D 0007 WB

DESCRIPCION:

URBANA.-VIVIENDA SITA EN L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, EN CALLE ALBAREDA Nº 29, PLANTA 2, PUERTA B. SUPERFICIE ÚTIL CINCUENTA Y UN METROS, CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

VALORACIÓN: 22.083,04 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 19.795,25 euros

Carga nº 1 :

embargo a favor del Juzgado de 1 Instancia n 3 de Requena sobre 13 parte indivisa del inmble. propiedad de la deudora, a favor de M. PILAR GARCIA MORA con NIF 24.373.502-B(12.461,08€ de principal y 3.769 € para int. y costas)

## LOTE 28

**Nº DE DILIGENCIA: 461723363101B**

**Fecha de la Diligencia: 20-09-2017**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

17.111,38 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.422,27 euros

### Bien número 1

Tipo de bien: JOYAS, OBRAS DE ARTE Y ANTIGÜEDADES CATEGORÍA: OTR

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

DEPOSITARIO: BANCO DE SABADELL SA

LUGAR DEL DEPOSITO: CAJA DE SEGURIDAD Nº 170 SUCURSAL C/ DR. JUAN JOSÉ DOMINE 18 VALENCIA 46011

DESCRIPCION: DETALLE JOYAS EN VALORACIÓN R4685217004246 CSV: L9CJG9J6FAWSL6NF

VALORACIÓN: 17.111,38 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 29

**Nº DE DILIGENCIA: 461423317181Q**

**Fecha de la Diligencia: 02-04-2014**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

15.937,11 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.187,42 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD TERRABONA ALS OLIVARS S/N  
46220 PICASSENT (VALENCIA)

REG. NUM. 1 DE PICASSENT

TOMO: 2358 LIBRO: 406

FOLIO: 29 FINCA: 12839 INSCRIPCION: 4

REFERENCIA CATASTRAL: 46196A01300241 0000 PT

DESCRIPCION:

RUSTICA PARTIDA TERRABONA ALS OLIVARS HUERTA NARANJOS EN PICASSENT. SUPERFICI  
E 33 ÁREAS, 24 CENTIÁREAS. POLIGONO CATASTRAL 13, PARCELA CATASTRAL 241.

VALORACIÓN: 15.937,11 euros

CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

## LOTE 30

**Nº DE DILIGENCIA: 461423317180S**

**Fecha de la Diligencia: 02-04-2014**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

4.571,97 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 914,39 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

### Bien número 1

Tipo de bien: FINCA RUSTICA

LOCALIZACION: PD TERRABOONA AL OLIVARS S/N  
46220 PICASSENT (VALENCIA)

REG. NUM. 1 DE PICASSENT

TOMO: 2358

LIBRO: 406

FOLIO: 27

FINCA: 12840

INSCRIPCION: 4

REFERENCIA CATASTRAL: 46196A01300240 0000 PL

DESCRIPCION:

RUSTICA: PARTIDA TERRABONA AL OLIVARS HUERTA NARANJOS EN PICASSENT. TIENE UNA SUPERFICIE DE 33 ÁREAS 24 CENTIÁREAS. POLIGONO CATASTRAL 13, PARCELA CATASTRAL 240.

VALORACIÓN: 4.571,97 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**VALENCIA, 14 de Diciembre de 2017**

---

**ANEXO 2. OTRAS CONDICIONES**

SUBASTA Nº: **S2018R4686003006**

**NO EXISTEN OTRAS CIRCUNSTANCIAS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE DEBAN APLICARSE EN ESTA SUBASTA.**

